

**FORMULAR DE AVIZ DE REDUCERE A GARANȚIEI LA O PARTE DIN BUNURILE AFECTATE ACESTEIA PRIN AVIZUL DE GARANȚIE INIȚIAL – Obligațiuni  
ipotecare**

**OPERATOR** \_\_\_\_\_

**AGENT ÎMPUTERNICIT** \_\_\_\_\_

**Nr. de înregistrare a formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_

**Data primirii formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_

Se completează numai de către biroul de înscriere:

Nr. identificare aviz de garanție (ID) \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_ minutul \_\_\_\_\_ secunda \_\_\_\_\_ înscrierii

Subsemnatul \_\_\_\_\_ domiciliat în localitatea \_\_\_\_\_ județ/sector \_\_\_\_\_ str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_\_ scara \_\_\_\_\_ etaj \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ act identitate \_\_\_\_\_ seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_ cod numeric personal ½ ½ ½ ½ ½ ½ ½ ½ ½ ½ țara \_\_\_\_\_ nr. telefon \_\_\_\_\_

**În calitate de reprezentant al creditorului**<sup>1</sup> (vezi explicațiile de la sfârșitul formularului)

Alte date \_\_\_\_\_

completez și subscriu prezentul formular de aviz de reducere a garanției la o parte din bunurile afectate acesteia, vizând modificarea avizului de garanție inițial identificat mai jos și solicit înregistrarea lui:

**Numărul de identificare a avizului de garanție**<sup>2</sup> (vezi explicațiile de la sfârșitul formularului)

**1. Acest aviz de garanție privește reducere creanțe ipotecare, în condițiile Legii nr. 32/2006**

**Descriere bun imobil:**

Localitatea<sup>4</sup> (vezi explicațiile de la sfârșitul formularului) \_\_\_\_\_ județul/sectorul<sup>4</sup> \_\_\_\_\_ țara<sup>4</sup> \_\_\_\_\_ numărul cărții funciare<sup>4</sup> \_\_\_\_\_ număr corp proprietate \_\_\_\_\_ număr cadastral<sup>4</sup> \_\_\_\_\_ adresa/număr parcelă/elemente identificare amplasare imobil<sup>4</sup> \_\_\_\_\_

Descriere suplimentară corespunzătoare Registrului de evidență internă (date de identificare a contractului de credit ipotecar, date de identificare a beneficiarului, valoarea nominală, valoarea creditului ipotecar și valoarea de referință a imobilului calculată la momentul încheierii contractului)<sup>4</sup>

Alte garanții aferente creanței ipotecare, dacă există \_\_\_\_\_

Data constituirii ipotecii (ZZ/LL/AAAA)<sup>4</sup> \_\_\_\_\_

**Alte active, conform prevederilor art. 7 din Legea nr. 32/2006**

Data \_\_\_\_\_

Semnătura \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Se va menționa calitatea reprezentantului, conform prevederilor Legii nr. 32/2006 privind obligațiunile ipotecare.

<sup>2</sup> În situația în care avizul de garanție inițial a suferit ulterior modificări prin înscrierea altor tipuri de avize (modificator, de cesiune a creanței, de reducere ori de extindere a garanției, de prelungire a avizului de garanție inițial), se va menționa numărul de identificare a ultimului aviz înscris, care exprimă starea actuală a garanției reale mobiliare.

<sup>3</sup> Solicitanții vor avea în vedere, în principal, acele elemente de identificare care pot duce la individualizarea bunului (ex.: serie, număr, tip, model, marcă, etc.).

<sup>4</sup> Câmpuri obligatorii.